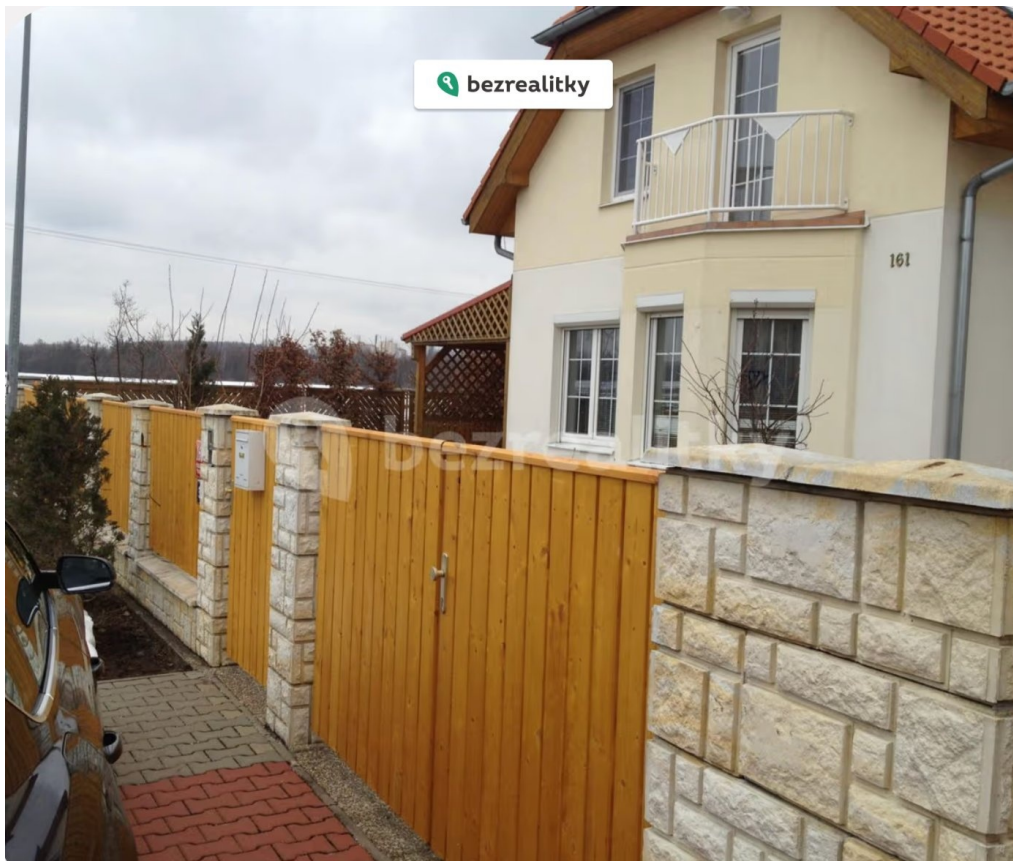


Prodej domu 180 m², pozemek 725 m²

Lékořicová, 10400, Praha-Křeslice, Praha

**23 400 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 180 m ² |
| Užitná plocha: | 180 m ² | Plocha parcely: | 725 m ² |
| Energetická náročnost: | F - Velmi nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům s dispozicí 6+kk, postavený z cihel a v dobrém stavu.

Nemovitost o užitné ploše 180 m² na zastavěné ploše 110 m² se nachází na pozemku o rozloze 725 m².

Rodinný dům se nachází v krásné klidné lokalitě Praha 10 Křeslice s dostupností 5 min autem na metro Háje, 9 minut do centra Chodov, Dendrologická zahrada v Průhonicích 15 min pěšky. Dino Schools of Prague 5 min autem.

Vzrostlá udržovaná zahrada 630 m² se zastřešeným bazénem a krytou pergolou. Kryté parkovací stání z boku domu pro dvě auta. Na oknech venkovní rolety se zateplením.

V přízemí je dřevěná kuchyně Sykora, propojená s jídelnou a obývacím pokojem s výstupem do zahrady. Ze vstupní chodby můžete vstoupit do kanceláře, kterou jistě využijete, pokud pracujete z domova. Druhé dveře v přízemí vedou do koupelny se sprchovým koutem a s WC, kde je místo pro pračku a plynový kotel.

V patře najdete 4 ložnice 11,12,15,28 m² z nichž 3 mají balkon. Je zde také prostorná koupelna a úložná místnost.

Úložný prostor je také v podkroví, kam se dostanete přes sklápěcí schůdky.

V případě zájmu o prohlídku či další informace mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Těším se na Vaše dotazy a možnost představit Vám tento příjemný domov. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.