

Pronájem bytu 1+1, 42 m², v centru Pardubic

Karla IV., Pardubice I, Pardubice



13 000 Kč

za měsíc

plus provize RK ve výši
15.730,- plus kauce
26.000,- plus zálohy
3.000,- + elektřina a plyn



Vyřizuje

Ing. Pavel Melichar

Tel.: 222 727 222

GSM: +420605465384

E-mail:

pavel.melichar@re-max.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 15

Druh objektu: panelová

Podlaží v domě: 9

Celková podlahová plocha: 42 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Sklep:

1 m²

Umístění objektu:

Doprava:

vlak; silnice; MHD;
autobus

Elektřina:

Elektro - 230 V

Telekomunikace:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám prosluněný byt s dispozicí 1+1 o celkové výměře 42 m² včetně sklepa 1,5 m² v centru Pardubic, na Karlovině.

Bytová jednotka prošla rekonstrukcí a oproti standardním bytům byla zvětšena koupelna, kde je dnes rohová vana a je vybavena elektrickým topidlem pro sušení ručníků. Pračka se vejde pod umyvadlový pult. Kuchyňský kout je vybaven elektrickou troubou a plynovou varnou deskou a digestoří s recirkulací. V pokojích je na zemi položené PVC. Ve výklenku v předsíni je skříň. K bytu náleží také sklep umístěný v prvním nadzemním podlaží domu. V domě je společná kolárna a na patře sušárna.

Okna bytu jsou orientovaná na jihozápadní stranu a ve výhledu z okna nebrání žádný sousední dům. Přístup do domu i bytu je bezbariérový.

Nájemné za byt Kč 13.000,--, vratná kauce ve výši Kč 26.000,--, zálohy na energie Kč 3.000,--/měsíc + elektriku a plyn si nájemce přepíše na sebe + provize RK ve výši Kč 15.730,--. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Byt je ihned k dispozici.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.