

Pronájem bytu 2+kk, 49,3 m², Chrudim

Podkopanický mlýn, Chrudim

**14 000 Kč**

za měsíc

plus energie + kauce +
provize ve výši 1 měsíčního
nájmu + DPH

Vyřizuje

Ing. Pavel Melichar**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420605465384**E-mail:**pavel.melichar@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízím pronájem zděného bytu v centru Chrudimi o podlahové ploše 49,3 m² (včetně sklepa 1,5m²) + lodžie 4,0 m².

V bytě je kompletně zařízená kuchyňská linka včetně spotřebičů. Byt je orientován na jihozápadní stranu do klidného vnitrobloku. Přímo před lodžii a oknem je zelená střecha garážových stání. Dům je zkolaudovaný v roce 2019, zděný, s dřevěnými okny s trojsklem, zateplený, s nízkými náklady na bydlení. S bytem je možné si pronajmout i jedno garážové stání přímo v domě.

Nájemné za byt Kč 14.000,-- + garážového stání Kč 1.000,--, vratná kauce ve výši Kč 30.000,--, zálohy na energie Kč 3.500,--/měsíc + provize RK ve výši 18.150,--.

Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je k dispozici od srpna.

V případě zájmu o více informací nebo o prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.