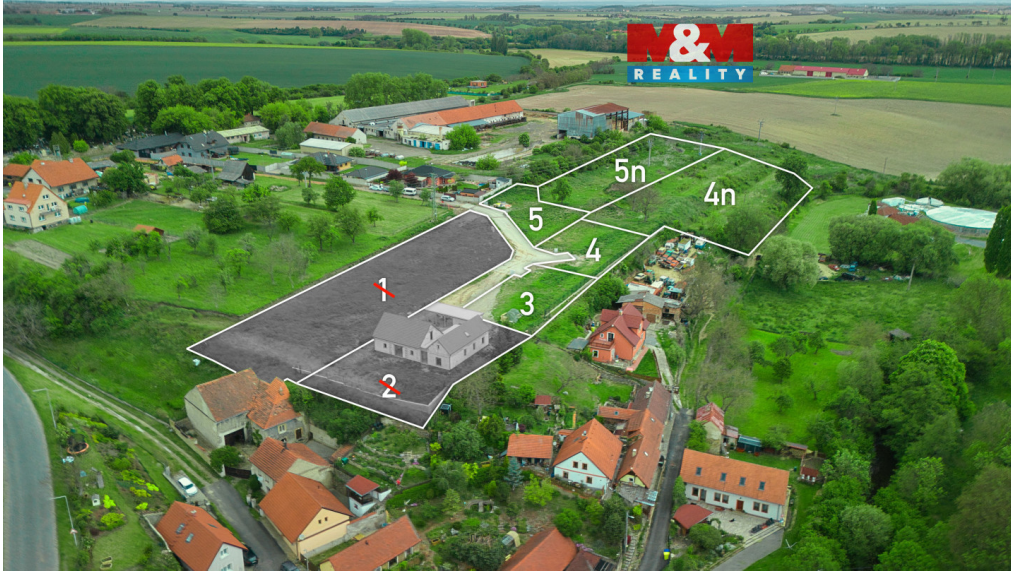


## Prodej pozemku k bydlení, 766 m<sup>2</sup>, Kouřim, ul. Na Salabce

Na Salabce, Kouřim



**2 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Skoczek Viktor**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 766 m<sup>2</sup>  
**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek označený jako č. 3 v Kouřimi, v ulici Na Salabce. Pozemek je součástí většího souboru pozemků, tato inzerce se však týká výhradně samostatného pozemku č. 3; ostatní pozemky nejsou předmětem této nabídky.

Celková výměra činí cca 766 m<sup>2</sup>, což představuje praktickou a dobře využitelnou velikost pro výstavbu rodinného domu dle platných podmínek územního plánu. Pozemek se nachází v atraktivní poloze na okraji města, s příjemným výhledem na historické centrum Kouřimi i okolní krajinu.

K dispozici je příjezdová cesta, voda a elektřina. Díky své poloze, velikosti a návaznosti na okolní zástavbu jde o zajímavou příležitost pro klienta, který hledá stavební parcelu v klidném prostředí, ale zároveň s dostupnou občanskou vybaveností.

Kouřim nabízí školy, lékaře, obchody, služby i sportovní zázemí. Pozemek je vhodný pro rodinné bydlení i jako dlouhodobá investice v lokalitě s potenciálem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.