

## Prodej ostatní Garáž, 27<sup>m<sup>2</sup></sup>

53002, Hostovice, Pardubice



**990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Roman Svatoš**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobrý

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji garáž se zahradou o celkové výměře 285 m<sup>2</sup>, nacházející se na klidném okraji obce v ulici Do Nového.

Součástí prodeje je zděná garáž o výměře 27 m<sup>2</sup> a navazující zahrada o výměře 258 m<sup>2</sup>. Nemovitost se nachází ve velmi příjemné a klidné lokalitě, v bezprostřední blízkosti řeky, což zajišťuje dostatek soukromí a příjemné prostředí pro odpočinek, zahradničení či rekreační využití.

Příslušenstvím nemovitosti je samostatně stojící kovový sklad o výměře 15 m<sup>2</sup>, který poskytuje praktický prostor pro uskladnění zahradního nářadí, sportovního vybavení či dalších věcí.

Pozemek je dobře přístupný a nabízí široké možnosti využití. Díky své poloze představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní potřebu, tak jako investici.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118587.