

Pronájem výrobního a skladového prostoru v Krnově, ul. Lidická

Lidická, Krnov

**2 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Michal Chmiel**Tel.:** 736 461 867**GSM:** 735517249**E-mail:**michal.chmiel@byrfin.cz

Plocha kanceláří:	31 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu dílny, sklady a venkovní skladové plochy v multifunkčním komerčním areálu, nacházející se v okrajové části města Krnov ul. Lidická. K dispozici je již pouze 1 objekt.

Malý prostor 31m² - 2.500,-Kč/měsíc K DISPOZICI
Zámečnická dílna 94m² - 6.400,-Kč/měsíc OBSAZENO
Hlavní dílna 259m² - 18.500,-Kč/měsíc OBSAZENO

Sklad 152m² - OBSAZENO

Budova těžké mechanizace: Po rekonstrukci, může sloužit k opravám také nákladních vozidel. Vytápění objektu je zajištěno kotlem na TP. Celková užitná plocha budovy je 166m².

Nájemné: OBSAZENO

Garáž: Po rekonstrukci - nová okna, omítky, střešní krytina, vrata a podlaha. Celková užitná plocha budovy je 129m².

Nájemné: OBSAZENO

Sklad zdravotnické a elektro: Aktuálně využíván jako sklad v původním technickém stavu, elektřina k dispozici.

Celková užitná plocha budovy je 107 m².

Nájemné: OBSAZENO

Sklad: Částečně po rekonstrukci, chybí dodělat venkovní omítky. Elektřina k dispozici. Celková užitná plocha budovy je 98m².

Nájemné: OBSAZENO

Šatny včetně sociálního zázemí jsou k dispozici ke každé budově formou paušálního měsíčního poplatku za úklid, cca 1.500,-Kč/prostor.

Pronájem prostor je k dispozici po dohodě.

Hledáme nájemníky, kteří jsou plátcí DPH

Částky nájemného jsou uvedeny bez DPH

Provize RK: po dohodě

Je možné pronajmout také venkovní skladovací plochy.