

Pronájem bytu 2+KK, 48m², Praha Braník

Branická, Praha 4, Praha

**17 900 Kč**

za měsíc

Poplatky a energie 4.000, Kč



Vyřizuje

Jakub Zelinka**Tel.:** 724 537 935**GSM:** 420773977719**E-mail:**jakub.zelinka@era-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme vkusně zrekonstruovaný byt 2+KK o celkové ploše 48 m², situovaný ve 2. patře cihlového domu v klidné lokalitě ulice Branická.

Byt disponuje útulným obývacím pokojem spojeným s kuchyní a jídelním koutem, prostornou samostatnou ložnicí, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, vstupní chodbou a praktickou technickou místností.

Jednotka prošla důkladnou a vkusnou rekonstrukcí, která jí dodává moderní a elegantní vzhled.

Pronajímá se včetně vybavení: postel, velká šatní skříň, lednice, myčka, pračka, sedací souprava, barový pult s židlemi atd.

Jedná se o atraktivní a vyhledávanou lokalitu v těsné blízkosti Vltavy, která nabízí široké možnosti volnočasových aktivit.

Dobrá dopravní dostupnost MHD (TRAM jednu minutu chůze od domu).

Vratná kauce: 17.900, Kč

Provize: 22.000, Kč

Byt je po dohodě volný ihned.

Pro více informací, mě prosím kontaktujte