

## Pronájem bytu 1+kk, Brožíkova, Nový Hradec Králové, 12900 Kč/měs, 30 m<sup>2</sup>

Brožíkova, 50332, Hradec Králové



### 12 900 Kč

za měsíc

vratná jistota 16 966 Kč,  
náklady na bydlení 4066  
Kč, poplatek za podnájem  
16 966 Kč

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.c](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

z

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** panelová

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 30 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Vlastnictví:**

osobní

**Elektřina:**

Elektro - 230 V

**Topení:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné a moderní útočiště v jedné z nejoblíbenějších částí Hradce Králové? Nabízíme Vám k pronájmu světlý a vzdušný byt o dispozici 1+kk, který se nachází ve 2. patře udržovaného bytového domu s výtahem na prestižní adrese Brožíkova, v srdci Nového Hradce Králové.

Tento byt o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro jednotlivce či mladý pár, kteří hledají čistý prostor, který si mohou zařídit přesně podle svého vkusu. Interiér je ve velmi dobrém stavu a nabízí dostatek denního světla. Největším benefitem bytu je prostorný balkón, který vybízí k ranní kávě na čerstvém vzduchu nebo večerní relaxaci po náročném dni.

Lokalita Nový Hradec Králové v sobě snoubí perfektní občanskou vybavenost a těsnou blízkost přírody. Pár kroků od domu najdete obchody, zastávky MHD i vyhlášené hradecké lesy. Vytápění je řešeno centrálním dálkovým rozvodem, což zajišťuje maximální komfort bez starostí.

Měsíční nájemné činí 12 900 Kč plus poplatky spojené s užíváním bytu.

Nenechte si ujít tento stylový kousek v klidné rezidenční čtvrti. Budu se na Vás těšit na prohlídce!