

Slunný byt 1+1 v Ostrově u Karlových Varů

Kollárova, Ostrov



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Jaroslava Smolná
Štorkánová****GSM:** +420608627047**E-mail:**

jaroslava.smolna@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení na dobrém místě nebo investiční příležitost? Byt 1+1 v Kollárově ulici v Ostrově nabízí oboje. Nachází se ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem a prošel před několika lety rekonstrukcí - nové koupelnové jádro, elektřina. Jelikož okna směřují na jih, je zde slunce celý den.

K užívání bytu patří rovněž balkon v mezipatře.

Město Ostrov se díky výhodné poloze blízko Karlových Varů a hranicím s Německem, ale také díky velkému množství pracovních příležitostí, v posledních letech stává více a více atraktivní a vyhledávané, neboť nabízí prakticky vše potřebné pro život a zároveň se může pyšnit příjemnou atmosférou a velkým množstvím zeleně. Do budoucna je zde další potenciál růstu, a to díky dokončení dálnice z Prahy do K. Varů a také rozrůstající se průmyslové zóně a blízkosti Krušných hor.

Doporučuji prohlídku, kde vám vše ráda ukáži.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.