

## Prodej bytu 2+1, 57 m<sup>2</sup>, Šumperk, ul. Březinova

Březinova, 78701, Šumperk



**2 900 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Moravcová Veronika**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 57 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví na ulici Březinova v Šumperku. Byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Díky své dispozici nabízí dostatek prostoru pro jednotlivce, pár i menší rodinu. K bytu náleží sklepní kóje a také samostatná komora umístěná na patře, která poskytuje praktický úložný prostor navíc. Velkou výhodou je, že je byt ihned k dispozici, takže se můžete bez zbytečného čekání pustit do stěhování nebo pronájmu. Bytový dům prošel revitalizací - je zateplený, má plastová okna, výtah, což přispívá k nižším nákladům na bydlení i většímu komfortu. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, obchody, školy, školky, služby i zastávky MHD. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista. V případě více zájemců si realitní kancelář vyhrazuje právo využít pro výběr kupujícího formu aukce.