

**Pronájem byty 2+kk, 42m<sup>2</sup> + 4m<sup>2</sup> lodžie - České Budějovice 2**

Ant. Barcala, 37005, České Budějovice 2, České Budějovice

**13 500 Kč**

za měsíc

+ 2 500 Kč zálohy ne energie + přepis elektřiny  
+ 20 000 Kč vratná kauce  
+ provize RK, včetně právn



Vyřizuje

**Jitka Chytilová**

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 725 585 533

E-mail:

[chytilova@jochmann.cz](mailto:chytilova@jochmann.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Příjemně útulný a částečně vybavený byt se nachází na sídlišti Máj, v bezprostřední blízkosti veškeré občanské a kulturní vybavenosti (MHD, pošta, potraviny, restaurace, obchodní pasáž). Byt disponuje vstupní chodbou s botníkem a vestavěnou šatní skříní, na kterou navazuje hlavní obytná místnost s kuchyňským koutem, ze které je možný výstup na lodžii, která poskytne ideální soukromí pro odpočinek. Kuchyňská linka je plně vybavená (lednice s mrazákem, mikrovlnka, myčka, elektrická varná deska). Dále je k dispozici ložnice se šatní skříní, koupelna se sprchovou vanou a pračkou a samostatná toaleta. Bezproblémové parkování v okolí domu. Ideální bydlení pro páry nebo jednotlivce. K dispozici ihned.