

Pronájem bytu 2+kk - 44 m² + sklep, Pod Kavalírkou, Praha 5 - Košíře

Pod Kavalírkou, Praha 5, Praha



23 000 Kč
za měsíc

Včetně všech služeb RK



Vyřizuje

Denisa Kozárová
Tel.: 725 433 555

GSM: 777833538

E-mail:
info@nyxusreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který působí čistě, vzdušně a zároveň nabízí praktické městské bydlení v Praze 5? V ulici Pod Kavalírkou nabízíme k pronájmu byt 2+kk o výměře 44 m² se sklepem.

Hlavní obytná část je řešena jako otevřený prostor s kuchyňským koutem a barovým pultem, který přirozeně odděluje kuchyň od obývací části. Díky tomu byt nepůsobí stísněně a nabízí dostatek místa pro běžný každodenní provoz, odpočinek i práci z domova.

Samostatná ložnice poskytuje klidné zázemí s prostorem pro postel, pracovní stůl i úložné řešení. Koupelna je vybavena vanou a součástí vstupní části je také prostor pro pračku a další praktické ukládání věcí. K bytu náleží sklep, který pomůže udržet obytnou část bez zbytečností.

Byt se nachází v Košířích, v ulici Pod Kavalírkou. Lokalita dává smysl pro někoho, kdo chce bydlet v širším centru Prahy, ale zároveň ocení klidnější rezidenční charakter okolí a dobrou dostupnost Smíchova i dalších částí města.

Nájemné činí 23 000 Kč
Poplatky cca 1 000/os. Kč
Elektřina 1 000 Kč
Plyn 1 300 Kč
Kauce 23 000 Kč
Provize 23 000 Kč + 21% DPH

Majitel preferuje nájemce bez domácích mazlíčků a nekuřáky.

K nastěhování ihned.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.