

Prodej rodinného domu ve Zlatníkách, ul. Libeňská

Libeňská, 25241, Zlatníky-Hodkovice

**15 900 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a služeb RK

Vyřizuje

Richterová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dokonalé bydlení pro velkou rodinu nebo skvělou investici? Tento prostorný dvougenerační dům se dvěma samostatnými byty 3+kk je obklopen slunným pozemkem o velikosti 571 m². Přízemí disponuje koupelnou se sprchovým koutem, samostatným WC, spíží a komorou. V patře vás nadchne byt s šatnou, vestavěnou skříní v chodbě a koupelnou s vanou. Suterén ukrývá garáž, dílnu, sušárnu a sklípek. Dům prošel částečnou modernizací v roce 2000 - má plastová okna, zateplenou fasádu ze tří stran, nové rozvody topení s plynovým kotlem a zánovní elektřinu v kuchyni. Voda je řešena vlastní vrtanou studnou s možností napojení na veřejný vodovod. Na udržované zahradě s pergolou, grilem a krbem si užijete skvělý relax. Přímo v obci najdete mateřskou i základní školu, obecní úřad a obchod. Kompletní občanskou vybavenost včetně restaurací, lékařů a služeb pak nabízejí sousední Dolní Břežany, vzdálené pouhé 2,5 km. Ideální spojení klidného venkovského života s výbornou dostupností do města.