

Prodej bytu 1+kk 11,3 m², OV, Praha 10 - Záběhlice, projekt ARABELA

U zákrutu, Praha 10, Praha



2 499 000 Kč
za nemovitost

Investiční příležitost.



Vyřizuje

Adam Průša

Tel.: 727 897 153

GSM: 727 897 153

E-mail:

aprusa@hvbreal.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 11 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt 1+kk o velikosti 11,3 m² po kompletní rekonstrukci, osobní vlastnictví, lokalita Praha 10 - Záběhlice, projekt ARABELA. Dispozice: obytná místnost s kuchyňským koutem, dále koupelna se sprchovým koutem a WC.

Jednotka se nachází v prvním podzemním podlaží s oknem do vnitrobloku (okno normální velikosti) a je v katastru nemovitostí vedená jako nebytová jednotka. Dům prošel kompletní rekonstrukcí exteriéru i společných prostorů. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). Lze financovat hypotečním úvěrem, který zajistíme bezplatně.

V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu. Jednotka č. 30.