

Prodej rodinného domu, 155 m², Konětopy, Pnětluky

44001, Pnětluky

**3 199 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Krobová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	155 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný venkovský dům s uzavřeným dvorem se zahradou a stodolou, který poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro rekreaci nebo trvalé bydlení. Dispozice domu tvoří tři pokoje a prostorná chodba s praktickým špajzem, vstupem na půdu a do sklepa. V jedné místnosti po levé straně domu započala rekonstrukce s rozvody elektřiny v mědi a upravenými zdmi. V každé obytné místnosti jsou kamna a dům disponuje třemi komíny. Po pravé straně se nachází obývací pokoj průchozí do kuchyně, dále koupelna se sprchovým koutem a WC.

Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci a ohřev vody zajišťuje bojler. K dispozici je elektřina 230 V i 400 V. Stavba je kombinací cihlového a kamenného zdiva se sedlovou střechou. Součástí nemovitosti je udržovaná zahrada, sklep, půda a prostorná stodola vhodná k parkování či dílně. Klidná lokalita obklopená lesy, loukami, poli a potokem nabízí ideální podmínky pro turistiku a odpočinek.