

Pronájem bytu 1+kk 30 m², Praha - Vršovice

Přípotoční, 10100, Praha 10, Praha

**15 900 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby ve výši 2500 Kč včetně internetu, vratná kauce 18400 Kč, provize 18400 Kč + DPH



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk a výměře 30 m², který se nachází ve 4. patře zateplené a dobře udržované budovy na adrese Přípotoční 1528/2.

Byt je kompletně vybaven dle fotografií, chybí pouze postel. Součástí kuchyňské linky jsou spotřebiče včetně pračky. V předsíni se nachází šatní skříň.

Byt je orientován na sever.

Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V okolí se nachází obchody, služby, restaurace i zastávky MHD.

Měsíční nájem - 15900 Kč + zálohy na služby ve výši 2500 Kč včetně internetu, vratná kauce 18400 Kč, provize 18400 Kč + DPH.

□□Velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.