

Byt 1+1 (panel, 42m²), Dýšina, ul. K Chlumu

K Chlumu, 33002, Dýšina

**10 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Vanda Salcmannová**Tel.:** +420 377 222 809**GSM:** +420 725 110 120**E-mail:** rk@salzman.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený byt se nachází v přízemí panelového domu na okraji obce Dýšina.

V bytě je:

- předstíh se vstupem do kuchyně a příslušenství
- kuchyně - kuchyňská linka, sporák s varnou deskou,
- obývací pokoj

Příslušenství tvoří:

- koupelna - menší vana, umyvadlo, WC
- komora v bytě
- sklepní kóje

Dům je dobře udržovaný. K dispozici od 1. 8. 2026.

Rozpis plateb:

studený nájem 10.000,- + zálohy na režie 3.500,- (k tomu Elektřina dle spotřeby) ,

t.j. celkem 13.500,- .

Platba 1.měsíc je 40.500,- a to zahrnuje:

kompletní nájem 13.500,- ,

jednorázovou vratnou jistotu (kauci) pro majitele 13.500,- ,

jednorázovou provizi RK 13.500,- .

Poznámky: Celková plocha bytu: 42 m2. Elektro: 230V. Plyn: ne. Vytápění: dálkové. Výtah: ne. Patro bytu / počet pater: 0/4. Internet: ano. STA: ano. Parkování: na ulici. Stavební materiál: zateplený panel. Vybavení: bez nábytku.