

Prodej rodinného domu ve Chvalíkovcích

Chvalíkovice



8 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Šina

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 739 248 596

E-mail: sina@sijan.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	180 m ²
Plocha parcely:	947 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný dům v klidné lokalitě s dostatkem místa pro celou rodinu?

Chcete bydlet mezi Ostravou a Opavou?

Hledáte velkou garáž či zázemí pro své podnikání?

Již nehledejte, naše nabídka je pro Vás ideální volbou.

Dovoluji si Vám představit rodinný dům v obci Chvalíkovice na ulici České školy v okrese Opava.

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s prostornou zahradou a dostatkem místa pro parkování.

Samostatně stojící dům je řešen jako 5+kk s propojením na zahradu z obývacího pokoje.

Součástí prodeje je i prostorná dvojgaráž s parkovacím stáním před ní.

Za garáží se nachází samostatný prostor, který je možné využít jako pracovnu či pokoj pro hosty (samostatná koupelna i vytápění). Součástí prodeje je pozemek o celkové výměře 947 m².

V přízemí domu se nachází: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, samostatné WC, s umyvadlem, technická místnost, komora, 1 pokoj a schodiště do obytného podkroví.

V II. NP najdete: 3 samostatně přístupné (neprůchozí) pokoje, schodiště, chodbu a 2 koupelny s WC.

Aktuální stav domu je patrný z přiložené fotodokumentace.

Technické informace:

- veřejná kanalizace
- vytápění a ohřev vody: tepelné čerpadlo, plyn. kotel
- obecní vodovod
- radiátory a podlahové topení
- plastová okna
- 2x parkovací stání, prostorná garáž
- velký úložný prostor
- samostatný domek pro hosty či pracovna za garáží

Klidné místo, dobrá dostupnost.

Pro bližší informace či zajištění prohlídky, prosím o využití některých z kontaktů u inzerátu.
Těšíme se na setkání ...