



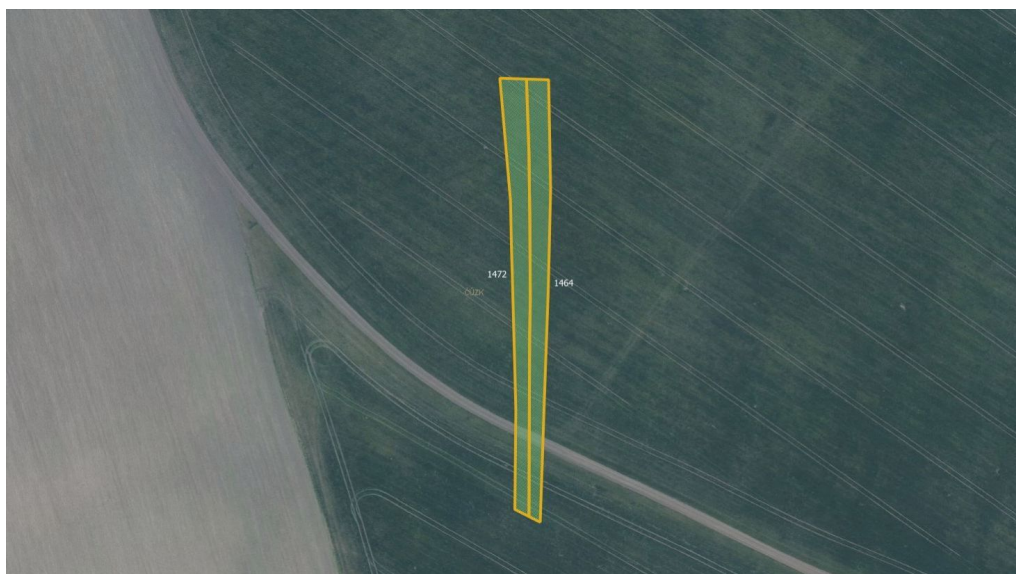
Mojepole^{CZ}

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8416-4

Zemědělská půda, prodej, Šumice, Uherské Hradiště

68731, Šumice



383 579 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Richard Jarošík

Tel.: +420 771524149

GSM: +420 771524149

E-mail:

jarosik@mojepole.cz

Celková plocha: 10 367 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám představit nabídku zemědělských pozemků v katastrálním území Šumice u Uherského Brodu, okres Uherské Hradiště. Jedná se o soubor parcel uspořádaných do dvou samostatných zemědělských celků v blízkosti města Uherský Brod - výhodné uspořádání pro efektivní hospodaření.

Katastrální území Šumice u Uherského Brodu, výměra 3 228 m²

-> parc. č. 1464, 1472 (LV 2000)

Katastrální území Šumice u Uherského Brodu

-> parc. č. 1985, 1986, 1987, 1988 (LV 151)

-> celková výměra 14 277 m²

-> výměra určená k prodeji 7 139 m²

PŘEDNOSTI NABÍDKY

-> bonita vyšší než průměr KÚ - nadstandardní kvalita půdy v dané lokalitě

-> třída ochrany 3-5 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu

-> v blízkosti Uherského Brodu - dobrá dostupnost a atraktivní poloha

-> zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost

-> zemědělsky příznivý tvar pozemků - efektivní hospodaření

Všechny nabízené pozemky jsou čistě orná půda s průměrnou bonitou 9,62 Kč/m, což dokládá dobrou kvalitu půdy a její dlouhodobý produkční potenciál. V území již byly zahájeny komplexní pozemkové úpravy (KPU), které v budoucnu přinesou ještě lepší uspořádání vlastnických vztahů a přístupových cest. Významným benefitem je také právně zajištěný přístup po ostatní komunikaci.

Chcete-li získat více informací, obraťte se na našeho zkušeného makléře. Kontaktní údaje naleznete v inzerci. Rádi s vámi nabídku projdeme a zodpovíme vaše dotazy.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.