

Pronájem bytu 4+kk se zahradou, ul. Krasická, Prostějov

Krasická, Prostějov

**15 900 Kč**

za měsíc

+ zálohy a vratná kauce



Vyřizuje

Radek Kroupa**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

| | | | |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 2 | Celková podlahová plocha: | 91 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | rušná část obce |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení se zahradou v Prostějově?

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 4+kk o výměře 80 m², situovanou v horním patře rodinného domu na ulici Krasická v Prostějově.

Velkou předností této nabídky je strategická poloha. V pěší dostupnosti naleznete autobusovou zastávku, školu, obchod, park, cyklostezku i aquapark. Lokalita tak nabízí pohodlné bydlení pro rodinu i aktivní jednotlivce.

Dispozice bytu poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Kuchyň je vybavena plynovým sporákem, elektrickou horkovzdušnou troubou a myčkou nádobí. Koupelna disponuje rohovou vanou i sprchovým koutem, samostatné WC je samozřejmostí.

Praktické úložné prostory zajišťují vestavěné skříně v chodbě a na schodišti, navíc je k dispozici samostatná místnost o velikosti 3 m². Příjemným bonusem je venkovní terasa o výměře 11 m² a zahrada o velikosti 155 m², kterou mohou nájemníci využívat k odpočinku, posezení či hrám s dětmi.

O vytápění a ohřev vody se stará vlastní plynový kotel. Dům má plastová okna se žaluziemi a novou střešní krytinu s izolací. Parkování je možné přímo před domem.

Měsíční nájemné: 15 900 Kč

Zálohy na energie a služby: 4 000 Kč/měsíc

Kauce: 2 měsíční nájem

Provize RK: 1 měsíční platba

Pokud hledáte prostorné bydlení s venkovním zázemím a výbornou dostupností služeb, rád vás přivítám na osobní prohlídce.