

## Soubor pozemků 2 017 m<sup>2</sup> v Hostimi u Berouna | Klidná lokalita u lesa

Beroun



**950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Filip Dvořák**

**Tel.:** 224 422 555

**GSM:** +420 723 045 152

**E-mail:**

[filip.dvorak@rkevropa.cz](mailto:filip.dvorak@rkevropa.cz)

**Celková plocha:** 2 017 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**Doprava:** silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 2 017 m<sup>2</sup> v malebné obci Hostím u Berouna, nacházející se v atraktivní krajině Českého krasu. Pozemky jsou situovány na klidném místě na okraji obce, v bezprostřední blízkosti lesa a okolní přírody.

Předmětem prodeje jsou pozemky:

parc. č. 218/4 - 121 m<sup>2</sup>, ostatní plocha (ostatní komunikace)

parc. č. 225/7 - 716 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost

parc. č. 241/8 - 1 180 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost

Pozemky jsou prodávány jako celek a jejich celková výměra činí 2 017 m<sup>2</sup>.

Přístup je zajištěn po obecní komunikaci. Díky své poloze nabízejí krásné výhledy do okolní krajiny, dostatek soukromí a příjemné prostředí pro rekreační využití, hospodaření nebo dlouhodobou investici.

Je důležité zmínit, že pozemky jsou vedeny převážně jako trvalý travní porost a nejsou dle platného územního plánu

určeny pro výstavbu rodinného domu.

Pozemky mohou být zajímavou příležitostí pro zájemce hledající pozemek pro rekreační využití, hospodaření, chov zvířat, rozšíření okolních pozemků nebo jako dlouhodobou investici do půdy v lokalitě s omezenou nabídkou pozemků.

Obec Hostím se nachází nedaleko Berouna s dobrou dostupností na dálnici D5 a do Prahy. Lokalita je součástí atraktivní oblasti Českého krasu a nabízí klidné prostředí obklopené přírodou.