

Prodej bytu 3+1 po rekonstrukci, ulice Fibichova, Jihlava, OV, 87 m²

Fibichova, 58601, Jihlava



5 560 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu



Vyřizuje

Ivana Stránská

Tel.: +420 604906890

GSM: +420 604906890

E-mail:

stranska@prima-real.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 87 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Sklep: 7 m²

Umístění objektu:

Doprava:

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Místní zdroj vody

Plyn:

Topení:

Odpad:

Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a velmi dobře řešený byt o dispozici 3+1 s celkovou plochou 87 m and sup2;, který se nachází ve 3.NP cihlového bytového domu v klidné části města Jihlavy na ulici Fibichova. Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu. Dominantou bytu je prostorná obytná místnost a 2 pokoje, které nabízí dostatek prostoru pro obývací i spací část. Z místnosti je přímý vstup do kuchyně s novou kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči včetně samostatné špiže. Součástí bytu je moderní koupelna se sprchovým koutem a toaletou a praktický úložný prostor v podobě vestavěné skříně. Byt se nachází v cihlovém domě a nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost obchody, služby, zastávky MHD i možnosti pro volnočasové aktivity. Dům má k dispozici přední i zadní vstup. Součástí bytu je také sklep o velikosti 7 m and sup2;, který poskytuje další úložný prostor. Měsíční příspěvek do fondu oprav činí 1.350,- Kč. Velmi nízké náklady na provoz bytu cca 4.000,- Kč. Díky své dispozici a lokalitě je byt vhodný jak pro rodinu, pár, tak jako výhodná investice k pronájmu. Byt je připraven k nastěhování po dohodě bez nutnosti dalších investic.

Na dotazy a prohlídky volejte realitního makléře.