



# MojePole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9028-2

## Zemědělská půda, prodej, Načeradec, Benešov

25708, Načeradec



**1 084 050 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lukáš Czéhmaster**

**Tel.:** +420 730779168

**GSM:** +420 730779168

**E-mail:**

[czehmaster@mojepole.cz](mailto:czehmaster@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 21 681 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji zemědělské pozemky v katastrálním území Načeradec, okres Benešov. Čtyři z pěti pozemků jsou ve výlučném vlastnictví, jeden je nabízen v podílu 1/4.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > bonita vyšší než průměr katastrálního území, nadstandardní produkční schopnost
- > KPÚ neproběhly, budoucí zajištění přístupu a možnost sjednocení majetku
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou
- > pozemky v rovinném terénu, vhodné pro efektivní obhospodařování

Katastrální území Načeradec, výměra 16 699 m<sup>2</sup>

- > parc. č. 873, 1065, 1067/1, 1076/2 (LV 62)
- > výlučné vlastnictví

Katastrální území Načeradec, výměra 4 982 m<sup>2</sup>

- > parc. č. 1318/4 (LV 549)
- > podíl 1/4

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.