

Pronájem rodinného domu 4 + 2 se zahradou, 180 m², Karlovy Vary - Tašovice

Česká, Karlovy Vary



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Šárka Šopov

GSM: 608 369 387

E-mail:

sarka.sopov@kvkrealty.cz

Poloha objektu: řadový

Stav objektu: velmi dobrý

Typ domu: patrový

Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 2

Zastavěná plocha: 118 m²

Užitná plocha:

180 m²

Plocha parcely:

134 m²

Plocha zahrady:

308 m²

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

silnice; MHD

Komunikace:

betonová

Voda:

Telekomunikace:

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům o dispozici 4 + 2 a celkové užité ploše 180 m², nacházející se v klidné části Karlových Varů - Tašovicích. Dům je moderně vybaven a nabízí komfortní bydlení pro rodinu, která ocení dostatek prostoru a vlastní zahradu.

V přízemí domu se nachází vstupní chodba, dvě praktické odkládací místnosti, technická místnost s WC. Dominantou domu je obytný prostor propojený s kuchyní a jídelní částí. Kuchyňská linka disponuje dostatkem pracovního prostoru a díky otevřenému řešení tvoří příjemné centrum rodinného života, Z obytné části je přímý vstup na zahradu, která poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek, grilování či dětské hry.

V patře jsou situovány tři samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. Součástí jedné z ložnic je vlastní šatna. K dispozici je prostorná koupelna s vanou, sprchovým koutem a samostatné WC.

V přízemí je podlahové vytápění, v patře jsou radiátory. O vytápění a ohřev vody se stará plynový kotel.

Přímo před domem jsou k dispozici dvě parkovací místa.

Měsíční nájemné : 23 000 Kč

Energie a voda: orientačně 6 500 Kč (přepis na nájemce)

Vratná kauce: 40 000 Kč

Provize RK: 23 000 Kč

Volné od 1. 9. 2026

Tento dům je ideální volbou pro rodinu hledající prostorné a komfortní bydlení se zahradou, parkováním a výbornou dostupností do centra Karlových Varů.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.