

Pronájem bytu 2+kk, ul. Antonínská, Brno - Veverí

Antonínská, 60200, Brno-střed, Brno

**18 000 Kč**

za měsíc

+ 3.400 Kč zálohy na energie + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK



Vyřizuje

Lenka Fialová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 093**E-mail:** lenka@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 65 m², situovaný v 1. NP cihlového domu s výtahem ve vyhledávané ulici Antonínská v městské části Brno - Veverí.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení. Skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, samostatné ložnice, koupelny s vanou a sprchovou zástěnou, umyvadlem a koupelnovou skříňkou, samostatné toalety a komory, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, varnou deskou a odsavačem par. V bytě je rovněž připravena přípojka na pračku.

Byt se pronajímá nezařízený, což novým nájemníkům umožňuje zařídit si interiér dle vlastních představ. Po dohodě je možné odkoupit stávající vybavení bytu. K dispozici je také společný dvůr ve vnitrobloku, který nabízí příjemné místo k odpočinku. Samozřejmostí je možnost připojení k internetu.

Lokalita Veverí patří dlouhodobě mezi nejoblíbenější části Brna. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - restaurace, kavárny, obchody, služby i zastávky MHD. Milovníci zeleně ocení blízkost Tyršova sadu a parku Lužánky. Historické centrum města je dostupné pohodlnou chůzí během několika minut.

Výborná poloha zároveň nabízí snadnou dostupnost vysokých škol. V docházkové vzdálenosti se nachází fakulty

Masarykovy univerzity i Vysokého učení technického, což činí byt atraktivní volbou nejen pro pracující, ale i pro studenty či akademické pracovníky.

V případě vašeho zájmu vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitosti. Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo si domluvte prohlídku.