

Pronájem rodinného domu 83 m², Drahňovice

25726, Drahňovice



17 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Josef Hrdina

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 602 116 886

E-mail:

hrdina@realityzavadiil.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	57 m ²
Užitná plocha:	83 m ²	Plocha parcely:	271 m ²
Plocha zahrady:	214 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme dvoupodlažní rodinný dům v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností.

Dům je postaven z tvárnice Ytong a opatřen zateplením z polystyrenu, což přispívá k příjemnému vnitřnímu klimatu i úspornějšímu provozu. Osazen je plastovými okny. Zdrojem vody je obecní studna, odpadní vody jsou svedeny do jímky.

Vytápění je řešeno křbovými kamny s rozvodem teplé vody do radiátorů, která zajišťují komfortní vytápění celého domu. Součástí vybavení je zařízená kuchyňská linka připravená k okamžitému používání. V koupelně je k dispozici pračka a sušička.

K domu náleží menší zahrada, která nabízí příjemné venkovní posezení a zároveň nevyžaduje náročnou údržbu.

Parkování je možné přímo na pozemku i na veřejné komunikaci před domem.

V obci se nachází restaurace a dětské hřiště. Velkou výhodou je autobusová zastávka vzdálená pouhých 30 metrů od domu a nájezd na dálnici vzdálený jen 2,4 km, což zajišťuje pohodlné spojení s okolními městy.