

## Pronájem bytu 3+kk po celkové rekonstrukci, Uherské Hradiště

Prokopa Holého, Uherské Hradiště



**17 000 Kč**

za měsíc

Uvedená cena pronájmu je bez záloh na energie - inkasa., bez poplatků, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Jiří Tomaňa**

**Tel.:** 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k pronájmu byt 3+1 po celkové rekonstrukci. Byt se nachází ve 3NP cihlového bytového domu bez výtahu. Dispozice bytu: vstupní chodba se zádveřím, koupelna, samostatné WC, kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem, ložnice, dětský pokoj - pracovna. Vstupní chodba je vybavena velkou vestavnou skříní v níž je umístěn plynový kotel a vývody k připojení pračky a sušičky. Z chodby je vstup do koupelny s prostorným sprchovým koutem, osvětleným zrcadlem nad umyvadlem a topným žebříkem. Samostatné WC s oknem. Nová společná kuchyň s obývacím pokojem je vybavena novými vestavnými spotřebiči /varná deska, elektrická trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka na nádobí, lednice s mrazákem/. V obývacím pokoji je umístěna stěna s instalovaným televizorem. V ložnici je umístěna manželská dvojpostel s rošty, dva noční stolky, dvě komody. Dětský

pokoj - pracovna není vybavena. Ve všech místnostech je instalování stropní led osvětlení v podhledech. Ve všech oknech jsou instalovány vnitřní protisluneční žaluzie a sítě proti hmyzu. K bytu náleží prostorný sklep s regálem. Celková měsíční platba ve výši 20.000,- Kč je složena / 17.000,- nájem a 3.000,- zálohy na energie - inkaso/. V blízkosti domu se nachází škola, školka, nemocnice, autobusová zastávka, síť obchodů. Centrum města je vzdáleno 5 min. pohodlnou chůzí. Budte první kdo bude v nově rekonstruovaném bytě bydlet.