

**Prodej bytu 2+1 61 m<sup>2</sup>, Holešov**

Novosady, 76901, Holešov

**4 290 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Eduard Diakov****Tel.:** 607 092 690**GSM:** +420 608 376 455**E-mail:**

diakov@damedomov.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+1 s prostornou lodžii a hezkým výhledem na ul. Novosady v Holešově.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení. Součástí je kuchyně, prostorný obývací pokoj, samostatná ložnice, koupelna, oddělené WC a také komora / šatna, který poskytuje cenný úložný prostor.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a stačí se jen nastěhovat.

Lokalita Novosady patří mezi vyhledávané části Holešova díky klidnému prostředí, dostatku zeleně a výborné dostupnosti veškeré občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, služby i zastávky veřejné dopravy.

Hlavní výhody bytu:

- dispozice 2+1 s prostornou lodžii
- komora / šatna
- samostatná ložnice
- oddělené WC
- klidná a žádaná lokalita
- vhodné k vlastnímu bydlení i jako investice

Přijďte si prohlédnout byt, který může být vaším novým domovem. Pro více informací a termín prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Realitní kancelář Dáme domov, makléř Eduard Diakov