

chata Babice u Říčan

K Osadce, 25101, Babice



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Jakub Jodl

Tel.: 603 429 234

GSM: 603429234

E-mail: rk.jodl@seznam.cz

Celková plocha:	36 m ²	Zastavěná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	36 m ²	Plocha parcely:	625 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Počet podlaží v objektu:	1	Umístění objektu:	okraj obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Studna

POPIS NEMOVITOSTI: Babice, Praha-výchov, 5 km za Říčanama, ul. K Osadce; dřevěná chata z r. 1957; zast. plocha 40 m², zahrada 585 m², pozemek celkem 625 m², v r. 2004 rekonstruováno; zvenku nenápadná, uvnitř příjemná, dřevěná chata - 1 velká místnost, kuchyňka, koupelna, WC, technická místnost, veranda; tiché, romantické místo na konci zástavby a na kraji velkého lesa "Mlýnsko" (s blízkými 3 krásnými Babickými rybníky), téměř k chatě je z jedné strany nová, asfaltová komunikace, z druhé kvalitní štěrk; elektrina, vlastní studna (1,5 m, kopaná, s výbornou vodou - rozvody vody do chaty), topení kamny na TP - stropním průduchem vyhřívání koupelny (+ tam je i elektricky vyhřívána podlaha), chemické WC; nový bojler 80 l + čerpadlo; dle ÚP "rekreace individuální, stabilizováno", v sousedství/v ulici jsou kromě chat i nové domy, kde se bydlí