

**1+1, 38m, P9 Vysočany, ul. Novovysočanská, nezařízené.**

Novovysočanská, Praha 9, Praha

**17 000 Kč**

za měsíc

+ 1000/os + plyn a el. (cca 2500,)



Vyřizuje

**Marek Reif****Tel.:** 603 252 661**GSM:** 420603252661**E-mail:** [info@rkgoblin.cz](mailto:info@rkgoblin.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tento byt se nachází v přízemí cihlového domu u Vysočanského náměstí. Je po částečné rekonstrukci, zařízený kuchyňskou linkou (plynový dvouvaříč, elektrická trouba, myčka), základním nábytkem (komoda, stolek + židle) a velkou šatní skříní. K dispozici patro na spaní (cca 4m). V místnostech jsou plovoucí podlahy. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou, toaleta je zvlášť. Z oken obou pokojů je výhled na střechu nízké budovy kam má přístup pouze 1 člověk (správce). Okna jsou ze silnice ve výšce cca 4m (viz. poslední foto), z ulice tedy nedostupné. Byt je ideální pro jednotlivce, nebo pár, bez psů a koček. Provize pro RK činí 17.000, Kč.