

Prodej bytu 3+Kk 81 m², Pod Vinicí, Pardubice - Zelené předměstí

Pod Vinicí, 53002, Pardubice V, Pardubice



8 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Horák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk, o celkové podlahové ploše 88 m², v žádané lokalitě U Vinice v Pardubicích.

Byt se nachází ve 4. patře novostavby moderního bytového domu s výtahem. Díky své poloze, praktickému uspořádání a dostatku denního světla působí byt velmi příjemným a vzdušným dojmem.

Dispozice bytu je velmi dobře řešená. Nabízí vstupní chodbu, prostornou technickou místnost, dětský pokoj, ložnici a hlavní obytnou část tvořenou obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů. Z obývacího pokoje je vstup na terasu, která nabízí příjemné místo k odpočinku.

K bytu náleží také sklepní kóje v přízemí domu.

Velkou výhodou je lokalita. Rezidence U Vinice patří mezi vyhledávané části Pardubic díky klidnému bydlení, dostatku zeleně a zároveň výborné dostupnosti do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost, možnosti procházek, sportu i pohodlné dopravní spojení. Parkování u domu zdarma.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.

Pokud hledáte moderní byt v novostavbě, na klidném a pěkném místě s výbornou dostupností do centra Pardubic, rád vás nemovitostí osobně provedu.