

Prodej zrekonstruovaného bezbariérového bytu 3+1 s lodžii, 66 m² v obci Lanškroun, OV

Vančurova, 56301, Lanškroun



4 690 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize,
právního servisu a
advokátní úschovy



Vyřizuje
Martin Vraspír
Tel.: +420 777863870
GSM: +420 777863870
E-mail:
martin.vraspir@qara.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 66 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 2 m ² |
| Sklep: | 1.5 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Místní zdroj vody |
| Plyn: | Individuální | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt 3+1 v osobním vlastnictví s podlahovou plochou 66m² ve velmi dobré lokalitě Lanškrouna, ulice Vančurova, který se nachází v prvním patře zatepleného bytového domu s výtahem. Bytová jednotka prošla celkovou rekonstrukcí v moderním stylu a je nabízena s částečným vybavením. Do bytu se vchází vstupní předsíní se ve tvaru písmene L, ze které jsou postupně vstupy do koupelny se sprchovým koutem, umývadlem a prostorem pro pračku a sušičku, dále samostatně do obývacího pokoje s lodžii na jih. Vedle umístěná ložnice má také okno na jih a vstupuje se do ní také samostatně z předsíně. Naproti přes chodbu se nachází WC s umývadlem a bidetovou sprchou. Kuchyně s moderní linkou a navazující dětský pokoj jsou potom situovány na východní straně domu. Celkově se jedná o velmi pěkný a světlý byt rekonstruovaný do moderního designu s možností okamžitého bydlení. Možnost financovat hypotéčním úvěrem, který vám velice rádi zprostředkujeme a vyřídíme.