

Prodej rodinného domu, 128 m², Trubín, ul. K Cihelně

K Cihelně, 26701, Trubín

**8 290 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK

Vyřizuje

Svatý Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 128 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji zděný rodinný dům o dispozici 5+2, který se nachází v klidné části obce Trubín u Berouna. Mezi fotkami jsou pro lepší představu použity vizualizace jednotlivých místností. Dům je aktuálně pronajímán a jeho koupě může být dobrá investiční příležitost. Je zde také možnost rekonstrukce dle vlastních představ ke konečnému bydlení. Dům je v původním udržovaném stavu. V prvním nadzemním podlaží je vstupní chodba, koupelna, kuchyň s obývací místností a pokoj. Ve druhém nadzemním podlaží je kuchyň a tři pokoje, koupelna a vstup na malý balkon. Dům je částečně podsklepen. Na udržované a rovinaté zahradě je spousta místa k odpočinku a relaxaci. Dále prostor pro pěstování květin a zeleniny. Na dvoře jsou další prostory, které lze využít jako skladovací prostory a nebo po rekonstrukci je zde možnost vybudovat další prostory k bydlení. Veškerá občanská vybavenost v nedaleké obci Králův Dvůr, která je vzdálená cca 1,5 km. Nájezd na D5 cca 3 minuty. V okolí krásná přírodní krajina.