

Pronájem byt 2+1, 54m²

Příkrá, 43801, Žatec



12 000 Kč
za měsíc

Cena je uvedena bez energií a služeb. Kauce ve výši 30.000,-Kč je včetně provize RK.



Vyřizuje

Anna Linhartová M.R.E.

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	61 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu 2+1 (54m²) v Žatci

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, světlý byt o dispozici 2+1 s lodžii v lokalitě ulice Příkrá. Byt prošel vkusnou modernizací.

Klíčové parametry bytu: Dispozice: 2+1 a lodžie
Skladba prostor: Tři samostatné pokoje - kuchyně, a dva pokoje.
Umístění: 4. podlaží panelového domu s výtahem.

Skvělá dostupnost k vlakovému spojení, MHD i dálnici.
Supermarkety v docházkové vzdálenosti.

Finanční podmínky: Nájemné: 12 000 Kč / měsíc.

Zálohy na služby: 2 600Kč/1 osoba, 3.600Kč/2 osoby (včetně vytápění, vodného/stočného - teplé a studené vody osvětlení spol. prostor a výtahu).

Elektrina: Přepis na nájemce (hradí se samostatně dle spotřeby).

Kauce: 30 000 Kč (včetně provize RK 12 400Kč + DPH; vratná část kauce po ukončení nájmu).

Dostupnost: Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026.

Máte zájem o prohlídku tohoto nádherného bytu? Neváhejte mě kontaktovat

Více informací získáte na osobní prohlídce u certifikovaného makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118607.