

Prodej bytu 2+1, 61 m², Dlouhá ul., Trutnov

Dlouhá, Trutnov



2 999 999 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

FORTUNAE s.r.o.

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420 774 289 077

E-mail: info@fortunae.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné lokalitě v ulici Dlouhá v Trutnově. Tento 61 m² jednopodlažní byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení. Byt je v původním, velmi dobrém, udržovaném stavu. Nová je kuchyňská deska s výlevkou, interiérové dveře a část podlahových krytin. Nachází se v šestém patře. Má plastová okna a nabízí praktické uspořádání místností, které zajišťuje dostatek prostoru pro komfortní každodenní život. Vedle přípojky STA je instalováno připojení na satelitní anténu; do bytu přiveden internet optickým kabelem (T-Mobile). Součástí bytu je balkón a sklep. Koupelna s vanou; WC je zvlášť. Podlahy PVC a dlažba. Dům je zateplený a bytová jednotka má bezbariérový přístup. Bezplatné parkování u domu. Panelový dům spravovaný funkčním SVJ je zateplený, má plastová okna, vytápění ústředním

topením, po výměně stoupaček, energetická třída C. K dispozici je výtah, společná kolárna, před domem je velké parkoviště. Nemovitost má velmi dobrou polohu - 3 minuty chůze zastávka MHD s častým spojením do centra (4 km), 6 minut vlaková zastávka, 8 minut obchodní zóna (Kaufland, Dr.Max, Benu, Pepco, Kik, Rossmann, Sportissimo, Deichmann, Orion atd.), blízko několik restaurací, základní škola, mateřská škola, sportovní areál, stanoviště sdílených kol. Trutnov je město s bohatou historií a nabízí veškerou občanskou vybavenost.