

## Pronájem bytu po rekonstrukci 2+kk, 45m<sup>2</sup>, P3 - Žižkov, klidná ulice s dostupností služeb i MHD

Na hlídce, 13000, Praha 3, Praha



**19 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Petra Piechová**

**Tel.:** +420 722910980

**GSM:** +420 722910980

**E-mail:**

[piechova@sitrealit.cz](mailto:piechova@sitrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Světlý byt po celkové rekonstrukci o velikosti 2+kk, 45m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře cihlového domu. K dispozici je kuchyňská linka včetně spotřebičů - el. trouba s varnou deskou, digestoř, lednice a mrazák. V koupelně je vana, umyvadlo a částečně oddělená toaleta. Koupelna je přístupná z chodby bytu i ložnice. V předsíni je velká vestavěná skříň. Byt se pronajímá nezařízený. Ohřev vody a vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Nájemníkům je k dispozici zahrádka umístěná ve vnitrobloku, kterou mohou využívat. Byt se nachází v klidné ulici, přesto 1 min. od zastávky tramvaje Strážní. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, tak i zeleň v podobě parku Židovské Pece. PENB není k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu náročnosti G