

Prodej stavebního pozemku 660 m², Malá Hraštice - Velká Hraštice

26203, Velká Hraštice, Malá Hraštice



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Černovický

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 724 769 497

E-mail:

ondrej.cernovicky@kwcz.cz

Celková plocha: 660 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek o ploše 660 m² v místní části Malá Strana se nachází na okraji obce Malá Hraštice, zhruba 250 m vzdušnou čarou od lesa. Na pozemku je při jeho hranici osazená vodoměrná i kanalizační šachta, na hranici je rovněž přivedena elektřina. Pozemek je určen ke stavbě rodinného domu.

Pravidelný obdélníkový tvar (20x 28 m) a rovinný terén poskytuje v nadmořské výšce 360 m.n.m. hezký výhled jižním směrem. Tato část obce je klidná a bez rušivých elementů či zásadního provozu, samotná ulice pak netvoří průjezd, ale jen přístup pro lokalitu.

Dle územního plánu lze stavět dvoupodlažní budovy s maximální zastavitelnou plochou do 30% (198 m²), hrubou podobu a objem pak určuje charakter stávající novější zástavby. Pokud vás o nabídce zajímá více informací, rád vám pošlu odkaz na web s dalšími detaily.