

Pronájem bytu 1+kk, Kolín, ul. Roháčova

Roháčova, 28002, Kolín

**12 500 Kč**

za měsíc

zálohy na energie a služby jsou nad rámec



Vyřizuje

Chvojková Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+kk o velikosti 42 m² v klidné části Kolína. Tento útulný byt se nachází v sedmém nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s celkovým počtem devíti podlaží. Byt je ve velmi dobrém stavu a je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající moderní a příjemné bydlení. Dispozice zahrnuje prostornou obytnou místnost s kuchyňským koutem, kde se nachází kuchyňská linka vybavená digestoří a sporákem. K bytu náleží sklep a společné prostory kočárkárna a kolárna. Možnost parkování přímo u domu. Majitel požaduje dvě vratné kauce ve výši dvou nájmů: 25.000,-Kč. Zálohy na služby (voda, topení, výtah, úklid a el. společných prostor) ve výši 3.300,-Kč jsou nad rámec (vyúčtování 1x ročně). Elektřinu si zájemce hradí samostatně. Provize RK je 12.500,-Kč + DPH.

Výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do centra obce a veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. Neváhejte a domluvte si prohlídku, tento byt na vás čeká. Byt je volný dle dohody. Více info v RK.