

## Pronájem rodinného domu 3+kk, Plzeň

Na Dlouhých, 31200, Plzeň 4, Plzeň



**27 900 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby 770,- Kč /  
1 osoba + každá další  
osoba 300,- Kč. Energie se  
přepisují na nájemníka..



Vyřizuje

**Blanka Mráziková**

**Tel.:** +420 605 192 898

**GSM:** +420 605 192 898

**E-mail:**

[blanka.mrazikova@vasdomovník.cz](mailto:blanka.mrazikova@vasdomovník.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	214 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a útulný rodinný dům v žádané lokalitě v Plzni Doubravce, ulice Na Dlouhých, o dispozici 3+kk.

Užitná plocha domu je 110 m<sup>2</sup>, k domu přináleží zahrada 214 m<sup>2</sup>.

Dům se skládá z 2 samostatných pokojů, pokoje s kuchyňskou linkou, malé pracovny, koupelny s toaletou, toalety a sklepa. Nemovitost se pronajímá částečně zařízená.

Ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Vytápění je plynovým kotlem nebo křbovými kamny.

Zahrada nabízí pergolu ideální pro letní posezení a bezpečný pohyb pro děti.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří chtějí žít v domě se zahradou, užívat si soukromí, ale zároveň mít na dosah ruky veškerou občanskou vybavenost - mateřskou i základní školu, lékaře, lékárny, obchody, restaurace i sportoviště.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 37 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Dům je volný k nastěhování od 1.8.2026. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.