

## Pronájem bytu 1+kk, U Pekárny, Štáhlavy

U pekárny, 33203, Štáhlavy



**7 900 Kč**

za měsíc

Záloha na služby (paušálně)  
1950,-/os., elektřina na  
nájemce



Vyřizuje

**Renata Matasová**

**Tel.:** +420 775 545 484

**GSM:** +420 775 545 484

**E-mail:**

[renata.matasova@vasdomovnik.cz](mailto:renata.matasova@vasdomovnik.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	17 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme dlouhodobý pronájem nové bytové jednotky na adrese U Pekárny, Štáhlavy. Byt o dispozici 1+kk a velikosti 18 m<sup>2</sup> se nachází v 2. NP cihlového domu a skládá se z pokoje vč. kuchyňské linky a koupelny s toaletou. Dále je k užití venkovní prostor k posezení, popř. k parkování (po domluvě). Nemovitost se nabízí nezařízená, součástí je nová kuchyňská linka s varnou deskou a lednicí. Teplo a teplá voda jsou zajištěny dálkově, elektřina se přepisuje na nájemce.

Byt se nachází v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Autobusová zastávka 3 min. od domu, vlaková zastávka 10 min. pěšky. Dále je zde škola, školka, obchody, restaurace v docházkové vzdálenosti. Do centra Plzně je to 20 min. autem.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 13000,- Kč a poplatek za zprostředkování.

Byt je volný od poloviny července. Ráda Vás přivítám na prohlídkách.