

Prodej bytu 3+1 s podílem na pozemku v Litoměřicích

Pokratická, 41201, Litoměřice



5 800 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Vopařilová Marcela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 83 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s atmosférou rodinného domu a výhodami městského bytu? Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi bytu 3+1, o podlahové ploše 83 m², v přízemí udržovaného cihlového domu v jedné z nejvyhledávanějších částí města, v Pokraticích. Benefitem je přímý vstup na zahradu, která vám poskytne ideální místo pro relaxaci. Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemku.

Interiér bytu prošel vkusnou modernizací. Nová kuchyňská linka, v celém bytě jsou instalována plastová okna. Je zde využit prostor v jednom z pokojů, kde je vybudováno stylové zvýšené spaní s praktickými úložnými prostory. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kondenzační kotel s rozvody do radiátorů.

K bytu náleží nadstandardní zázemí, na společné chodbě se nachází komora, úložné prostory a v suterénu prostorný sklep (dílna). Městská část Pokraticice je vyhlášena svým klidem, dostatkem zeleně a občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Pro více informací a sjednání prohlídky volejte makléře.