

## Prodej pozemek Bydlení, 901

Větrná, 73514, Lutyně, Poličná



**1 350 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Sznepka**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Celková plocha:** 901 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Právě koukáte na dvě parcely o výměře 901 m<sup>2</sup> a 1 224 m<sup>2</sup> a každá z nich může být vaše za 1 350 000 Kč.

Ať už vám vyhovuje jedna či druhá, u obou můžete očekávat napojení na elektřinu i vodu, které jsou na hranici těchto pozemků.

Kanalizace je v záměru, ale určitě bych na to nespolehl a stavěl RD s DČOV se vsakem. Co se týče plynu, ten tady také nenajdete, ale to už v dnešní době není ani potřeba.

Pozemky se nacházejí dle územního plánu v zástavbě BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ a stavbě vašeho domečku nic bránit nebude.

Co se tohoto místa týče, nachází se na velice klidném místě na kraji Orlové a do jejího centra se autem dostanete za 5 minut.

Díky tomu, že jsou parcely tak trochu bokem, získáte úžasný klid, ale zároveň skvělou dostupnost jak autem, tak i MHD, které má zastávku zhruba 200 m daleko.

Krásné prostředí, skvělá dostupnost, sítě na dosah...

Ozvěte se, společně vše probereme.

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118605.