

## Pozemek o velikosti 496m<sup>2</sup>, Roztoky u Semil

51301, Roztoky u Semil

**4 900 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Call centrum****exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**[dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)**Celková plocha:** 496 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby je pozemek v obci Roztoky u Semil o výměře 496 m<sup>2</sup>. Roztoky u Semil se nacházejí v okrese Semily v Libereckém kraji. Dle katastru nemovitostí je pozemek veden jako trvalý travní porost. V okolí obce se nachází Přírodní rezervace Údolí Vošmedy, která je chráněným územím regionu, dále pak rozhledna U Borovice, která nabízí krásný rozhled na Jizerské hory, Krkonoše či Orlické hory. Obcí prochází také turistické trasy a cyklotrasa. Roztoky u Semil je také název katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Vždy je vhodné, aby se dražitelé dojeli osobně na pozemek podívat a řádně se s ním seznámili.

Soudní exekutor výslovně upozorňuje, že neodpovídá za správnost ani úplnost výše uvedeného popisu předmětu dražby, který je zpracován pouze informativně z dostupných podkladů. Předmět dražby je závazně vymezen výhradně v dražební vyhlášce. Soudní exekutor zároveň doporučuje všem dražitelům, aby si předmět dražby před účastí v dražbě osobně prohlédli, ověřili jeho stav na místě a řádně se seznámili jak s jeho faktickým, tak i právním stavem.