

## Pronájem, byt, 1+kk, Suché Vrbné, České Budějovice 33 m<sup>2</sup>

K. Vinařického, České Budějovice



**12 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Tomáš Troják**

**Tel.:** 605 821 851

**GSM:** 777574567

**E-mail:**

[trojak@realdomus.cz](mailto:trojak@realdomus.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 33 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Doprava:**

silnice; MHD; autobus

**Telekomunikace:**



**Plyn:**



## **Topení:**

Lokální - elektrické

**Odpad:**



**Energetická náročnost:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** REALDOMUS Vám zprostředkuje pronájem stylově rekonstruovaného vybaveného mezonetového bytu o dispozici 1+kk o podlahové ploše 33 m<sup>2</sup> v Suchém Vrbném. Bytová jednotka je umístěna v 2. nadzemním podlaží domu.

Byt je kompletně vybaven a to kuchyňskou linkou (el. trouba, indukční deska, digestoř, lednice). Dále vestavné skříně, věšák, manželská postel, komody, LCD televize. Byt i dům je po kompletní rekonstrukci - nová plastová okna, venkovní žaluzie, podlahy, rozvody vody a elektřiny, samostatný bojler, nové zateplení. K dispozici je sklep o 6 m<sup>2</sup> v přízemí domu.

Nájemné činí 12.500 Kč/měsíc + zúčtovatelné zálohy za energie (elektrina, teplo, voda, apod.) v částce 2.000,- Kč/měsíc. Internet v ceně nájmu. Podmínkou zaplacení vratná bezpečnostní kauce majiteli v částce ve výši měsíčního nájmu a provize RK činí 12.500 Kč + 21% DPH. Parkování zdarma přímo u domu.