

Prodej Rodinný dům, 107m²

Havlíčková, 68323, Ivanovice na Hané



2 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michaela Čermáková

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	107 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ?

V Ivanovicích na Hané nabízíme k prodeji dvoupodlažní dům o velikosti cca 107 m², který spojuje možnost okamžitého bydlení s velkým potenciálem dalšího rozvoje.

Přízemí domu je řešeno jako 2+kk a je obývatelné, což vám umožní začít ihned využívat prostor bez nutnosti zásadních úprav.

Horní patro je připraveno ke kompletní rekonstrukci - a právě zde vzniká prostor pro realizaci vašich představ o ideálním bydlení.

Součástí nemovitosti je dvorek o velikosti přibližně 45 m², který nabízí prostor pro odpočinek, posezení s rodinou či přáteli.

Dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci dostupného bydlení a možnosti vytvořit si domov na míru.

Zároveň představuje zajímavou investiční příležitost - ať už formou rozšíření obytné plochy, vícegeneračního bydlení nebo následného pronájmu.

Ivanovice na Hané nabízí klidné prostředí s dobrou dostupností a základní občanskou vybaveností.

Pokud vás tato nabídka zaujala, ráda vám dům osobně představím a proberu s vámi možnosti jeho využití.

Napište mi nebo zavolejte - těším se na vás na prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118615.