



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8146-6

## Zemědělská půda, prodej, Mukařov, Mladá Boleslav

29501, Mukařov



### Rezervace



Vyřizuje

**Veronika Škabroudová**

**Tel.:** +420 779998118

**GSM:** +420 779998118

**E-mail:**

[skabroudova@mojepole.cz](mailto:skabroudova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 30 270 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Mukařov u Jiviny, obec Mukařov, okres Mladá Boleslav, nabízíme ke koupi vlastnictví na souboru zemědělských a přírodních pozemků. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 927.

Pozemky mají velmi dobrou průměrnou bonitu půdy - 11,73 Kč/m, přičemž vybrané parcely dosahují až 12,77 Kč/m. Orná půda se nachází v rovinatém terénu, což zajišťuje snadné a efektivní hospodaření s využitím zemědělské techniky. Díky velké celkové výměře jde o zajímavý soubor pro zemědělské využití i dlouhodobou investici.

Katastrální území Mukařov u Jiviny

-> parc. č. 101/21, 109/6, 130/2, 131/1, 133, 228/4, 268/23, 368/19 (LV 927)

-> celková výměra 60 539 m<sup>2</sup>

-> výměra určená k prodeji 30 270 m<sup>2</sup>

-> vysoká kvalita půdy - BPEJ 11.73 Kč/m<sup>2</sup>

V tomto katastrálním území dosud neproběhly komplexní pozemkové úpravy. Do budoucna tak lze očekávat řešení přístupových cest, uspořádání parcel a vlastnických vztahů, což může zvýšit atraktivitu a využitelnost nabízených pozemků.

Pro více informací o těchto pozemcích mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.