

Prodej prvorepublikové vily, 205 m², Hranice, ul. Teplická

Teplická, 75301, Hranice

**8 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Miklasová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	205 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s charakterem, které se vymyká běžné nabídce? Právě jste ho našli. Tato prvorepubliková vila zaujme svou dominantní věží, elegantní architekturou a atmosférou, kterou novostavby jednoduše nabídnout nedokážou. Uvnitř vás přivítají vysoké stropy, velká okna, původní schodiště a zachovalé leštěné parkety, které podtrhují jedinečný styl celého domu.

Vila nabízí velkorysý prostor pro rodinné bydlení i realizaci vlastních představ. Velkým benefitem je podkroví s potenciálem dalšího rozšíření obytné části, včetně prostoru ve věži, který může získat zcela výjimečný charakter. Součástí nemovitosti je také sklepní zázemí a samostatně stojící zděná garáž s dílnou.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.