

## Prodej rodinného domu s pozemkem 1 099 m<sup>2</sup> - Sněžné, okres Žďár nad Sázavou

Sněžné



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	určený k demolici	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	112 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1099 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro nový začátek, rekreační chalupu nebo realizaci vlastního vysněného bydlení v srdci Vysočiny? Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 1 099 m<sup>2</sup> s původním rodinným domem ve Sněžném, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Žďárských vrchů.

Na pozemku se nachází původní stavba z roku 1970, která je vzhledem ke svému technickému stavu určena spíše k demolici nebo rozsáhlé rekonstrukci. Hlavní hodnotou této nabídky je především atraktivní lokalita, velikost pozemku a potenciál budoucí výstavby.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro realizaci rodinného domu, rekreačního objektu nebo venkovského bydlení podle vlastních představ. Díky své poloze získáte ideální kombinaci soukromí, přírody a současně dostupnosti občanské vybavenosti.

Městys Sněžné se nachází v malebném prostředí CHKO Žďárské vrchy, která je vyhledávaná pro svou čistou přírodu, turistické trasy, cyklostezky a zimní sporty. Lokalita je oblíbená nejen pro trvalé bydlení, ale i pro rekreační využití a investiční záměry. V okolí naleznete známé výletní cíle, přírodní scenérie i sportovní možnosti během celého roku.

Milovníci aktivního života ocení blízkost turistických tras, běžkařských okruhů, přírodních zajímavostí a dostupnost oblasti kolem Nového Města na Moravě. Celé okolí nabízí klidné prostředí s jedinečnou atmosférou Vysočiny.

Pokud hledáte místo, kde můžete vytvořit domov přesně podle svých představ a současně být obklopeni krásnou přírodou Vysočiny, tato nabídka může být právě pro Vás.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.