

## Prodej, byty/2+1, 51.3 m<sup>2</sup>, Chomutovská 1255, 43201 Kadaň, Chomutov [ID 87325]

Chomutovská, Kadaň



**2 121 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51.3 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+1 s balkonem, 51,3 m<sup>2</sup>, Kadaň - ul. Chomutovská

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 s balkonem a užitnou plochou 51,3 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. podlaží panelového domu s výtahem v ulici Chomutovská v Kadani.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny. Součástí bytu je balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku a posezení. Umístění ve vyšším podlaží zajišťuje dostatek světla a příjemný výhled do okolí.

Byt je aktuálně obsazen spolehlivým a řádně platícím nájemníkem, což z něj činí zajímavou investiční příležitost s okamžitým výnosem.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.