



Prodej - Byty

číslo zakázky: H74/26

Byt 3+1 Černošín, Javorová ulice

Javorová, 34958, Černošín



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlastimil Harvilla ml.

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 606 628 181

E-mail: reality@harvilla.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 3+1 a celkové obytné ploše 63,49 m², který se nachází v 1. patře panelového bytového domu v Javorové ulici v Černošíně. V roce 2011 proběhla v bytě rekonstrukce (zděné jádro, nová koupelna, WC, nové rozvody topení, plynový kotel, kuchyňská linka, plovoucí podlahy). Byt v osobním vlastnictví tvoří předsíň, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, prostorem na pračku a WC, dále komora, obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj a kuchyně. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný v kuchyni. Byt má osazena plastová okna. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 9 m² v suterénu domu. V Černošíně se nachází veškerá občanská vybavenost včetně školy, školky, sportoviště, dětského hřiště, lékaře, pošty a obchodů. Autobusové spojení zajištěno. Město Černošín je vzdáleno jen 12 km od Stříbra či 13 km od Plané u Mar. Lázní. Bytový dům prošel před časem revitalizací. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda

zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.